

## Grundejerforeningen

**"Vipperød Frugtplantage"**

<b>Møde d. 19/1-23</b> <b>Klokken 1900-2100 hos Jan</b>	<b>Til stede: Jan, Gurli, Niels Ole og Christoffer</b>
Godkendelse af dagsorden	Dagsorden godkendt
<p>Meddelelser fra:</p> <p>a) Formanden</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Medlemshenvendelser</li> <li>2. Administrative beslutninger</li> <li>3. 3. mands henvendelser</li> <li>4. Eksterne møder</li> </ol> <p>b) Kassereren</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Budget/regnskabsopfølgning</li> <li>2. Likviditet</li> <li>3. Restancer</li> </ol> <p>c) Hjemmesiden</p> <p>d) Andre</p>	<p><b>Opfølgning fra sidst</b></p> <p>Kvp 142 Skel sag er afsluttet. Aftale om tujahækken indgået med parcelejer.</p> <p>Kasser: stadig 5 parceller der ikke kan finde ud af at skrive faktura nr. på indbetalingen. Det komplicerer bogføringen enormt.</p>
<b>1 Veje og stier.</b>	<p>Regnvandsriste ved indkørsel fra Roskildevej til Kildevangsvej stoppet. Hjerterbjerggård har rensset op</p> <p>Skilt ved KVP 2 er nu udskiftet.</p> <p><b>Afventer:</b></p> <p>Beboere, der kaster haveaffald på grundejerforeningens arealer (Niels kontakter).</p> <p>Regnvandsriste, der er placeret for højt i Blommehaven (ud for nummer 7). Niels kontakter Hjerterbjerggaard, hvis de ikke kan udføre arbejdet, kontaktes PP Brosten.</p> <p>Stier trænger til at blive repareret adskillige steder. Skal udføres til marts/april (Niels kontakter Munck asfalt)</p> <p>Langs Kildevangsvej er der flere steder, der mangler at blive sået græs efter udstykningen er blevet lavet. Niels kontakter Peter Hartvig når alle grunde mod Kildevangsvej er bebygget.</p>
<b>2 Fælleshus</b>	<p>Jan Undersøger ny elaftale til fælleshuset.</p> <p>Nye plastikkurve til glas er indkøbt med tydelig markeret hvad der skal være i hver.</p>

## Grundejerforeningen

**“Vipperød Frugtplantage”**

	<p>Opvaskemaskine rensset, efter der var kommet en tabs i, og virker nu igen.</p> <p><a href="https://selskabslokaler.dk/">https://selskabslokaler.dk/</a>. Vi overvejer at lægge fælleshuset op.</p> <p>Nyt bord-bænkesæt købt mangler ny placering.</p> <p>Nye tagrender til vestsiden af garagen og fælleshus skal sættes i gang snarest. Vi afventer at vores lokale fantastiske arbejdsmænd får tid!</p> <p>Rest afventer, at prisen på materialer og håndværkere måske falder igen i 2022/23:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nye vinduer.</li> <li>• Det ene toilet på 1.sal nedlægges og det andet renoveres.</li> <li>• Renovering af indvendig trappe.</li> <li>• Seddel til opvaskemaskine + brugsanvisning (Morten)</li> </ul>
<b>3 Facebook og Hjemmeside</b>	Hjemmeside: ny kontaktmail til Simply.com (Morten) Mailsystem opdateret.
<b>4 Legeplads</b>	<p>Afventer:</p> <p>Maling er til bord-bænkesæt er indkøbt og vi afventer at malerhold får tid. Christoffer opfrisker Vippen.</p> <p>Maling af legeplads ved fælleshus bliver til foråret.</p>
<b>5 Løbende udskiftning af træer</b>	Intet
<b>6 Andet</b>	Vi har tegnet serviceaftale for Hjertestarter (kontrol, tjek af batteri, rengøring...).
<b>7 Beskæringsplan</b>	<p>Beskæring foregår typisk i januar/februar.</p> <p>2019: område 1 2020: område 2 + område 4 2021: område 2 (fra KVP 142-150). Område 5 2022: område 3 + område 1 2023: område 2</p> <p>Hjertebjerggård/skovfoged/konsulent kontaktes med henblik på at lave en langsigtet beplantning/beskæringsplan for hele vores område. Niels rykker den relevante person!</p> <p>KVP 124 Beskæring af mindre træ på østsiden ud mod stien.</p>

Grundejerforeningen

**"Vipperød Frugtplantage"**

<b>8 Generalforsamling 2023</b>	Forslag torsdag d. 9/2 2023
<b>Eventuelt</b>	
<b>Næste møder</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Christoffer: 2022-08-11</li><li>• Niels: 2022-11-24</li><li>• Jan: 2023-01-19</li><li>• Morten: 2023-03</li><li>• Gurli: 2023-05</li></ul>