

Grundejerforeningen

"Vipperød Frugtplantage"

Møde d. 18/3-2025 Klokken 19.30 Hos Joachim	Tilstede: Jan, Kasper, Niels, Joachim og Christoffer
Godkendelse af dagsorden	Dagsorden godkendt
Meddelelser a) Formanden 1. Medlemshenvendelser 2. Administrative beslutninger 3. 3. mands henvendelser 4. Eksterne møder b) Kassereren 1. Budget/regnskabsopfølgning 2. Likviditet 3. Restancer c) Hjemmesiden d) Andre	Regulering af de voksne råger er nu slut. Der er skudt 0, men det er positivt at der ikke er så mange i år, og at de ikke overnatter. Fjernelse af skraldespande, forsøg/status (Vi har talt om emnet, og er enige om at der for nu ikke er et problem med forøget skrald i området. Vi drøfter emnet igen til næste bestyrelsesmøde.)
1 Veje og stier	2 ekstra lygtepæle ved trappen mod Roskildevej Hjertebjerggård er rykket. (Hjertebjerggaard har afsat tid til det i april måned) Rapport fra ingeniør vedr. vurdering af Kildevangsvej efter tung kørsel i forbindelse med nybyggeriet er kommet. Det ser generelt fint ud; men der mangler lidt med brønde, kantsten og asfalt ved adgangsveje. Status Kommunen er med inde over for at få skaderne udbedret. Status? (Formanden har rykket og er i proces) Nyt bord-bænkesæt er købt og kommer til at stå i nærheden af vores "vild med vilje" mark ved søen. Niels har kontaktet Hjertebjerggård for lægning af underlag. Status = Der er ved at blive lavet Ny Vild med vilje og når dette er gjort kommer det. (Beplantning og opmagasinering af ting på fællesarealet: Der er og vil blive udsendt skriv til udvalgte grundejer omkring beplantning der er vokset ud på fællesarealer)

Grundejerforeningen

"Vipperød Frugtplantage"

	Afventer: Vi undersøger om nogle af vores stier skal overtages af kommunen i henhold til sti-loven (Christoffer).
2 Fælleshus	Rest afventer: - Nye vinduer - Renovering af indvendig trappe Løse tagsten på tagryg, Hjertebjerggård er sat på sagen
3 Facebook og Hjemmeside	Ny hjemmeside til Antenneforening. VIPnettet.dk Bestyrelses har besluttet at rydde op i links på hjemmesiden.
4 Legeplads	Holbæk kommune har inspiceret vores legepladser og de var vældig tilfredse. Ifølge ny lov skal vi have lavet en legepladsinspektion hvert år for at vores forsikringen dækker. Kommunen vil gøre det for DKK 1500,-. Det tilbud har vi sagt ja til.
5 Løbende udskiftning af træer	
6 Andet	Det sædvanlige tidspunkt for udsendelse af opkrævning og rykkere, er midlertidigt udskudt pga. af overgang til pbs.
7 Beskæringsplan	2022: Område 3 + område 1 2023: Område 2 2024: Område 4 + område 5 + område 2 er blevet fræset 2025: Vild med vilje er blevet pløjet, og venter på at blive harvet og sået af hjertebjerggård Skrænten imellem KVP 134-140 og søen er blevet fræset.
8 Generalforsamling 2025	
9 Eventuelt	
10 Næste møder	- Jan: 2025-01-20 - Joachim: 2025-03-18 - Kasper: 2025-06-XX - Christoffer: 2025-08-XX - Niels: 2025-11-XX