

## Grundejerforeningen

**"Vipperød Frugtplantage"**

|  |  |
|--|--|
| <b>Møde d. 19/1-2026</b><br><b>Klokken 19.30 Hos Jan</b>   | <b>Tilstede: Jan, Kasper, Niels, Joachim og Christoffer</b>  |
| Godkendelse af dagsorden   | Dagsorden godkendt   |
| <b>Meddelelser</b><br>a) Formanden <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Medlemshenvendelser</li> <li>2. Administrative beslutninger</li> <li>3. 3. mands henvendelser</li> <li>4. Eksterne møder</li> </ol> b) Kassereren <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Budget/regnskabsopfølgning</li> <li>2. Likviditet</li> <li>3. Restancer</li> </ol> c) Hjemmesiden<br>d) Andre | Inddrivelse af kontingent:<br>(Efter en ihærdig indsats af formanden og Joachim er inddrivelsen af manglede kontingent er gælden nedbragt betragteligt.)<br><br>Gennemgang af formandens beretning 2025:<br>(Godkendt)<br><br>Gennemgang af regnskab/budget 2025/2026:<br>(Godkendt)   |
| <b>1 Veje og stier</b>   | Aftale med kommunen om gadebelysning er opsagt da prisen steg fra 76.000- 208.000 og vi varetager nu selv denne opgave, Vi forventer et årligt strømforbrug på 13.000 kwh, Vi skal have etableret et lysdæmpningssystem, så lyset dæmpes i de sene timer, da vi bliver frakoblet kommunens. Skal der laves årlige hensættelser til lysarmatur?<br><br>Afventer:<br>Kildevangsvej bliver revneforseglet til foråret af vejdoktoren.<br><br>Vi undersøger om nogle af vores stier skal overtages af kommunen i henhold til sti-loven (Christoffer). Der er indsendt kort over de stier vi mener der er tale om.<br><br>(Kommunen laver et oplæg på overtagelse af stier og sender til vores gennemgang, for derefter at blive sendt ti godkendelse hos kommunen)<br><br>(Der bliver bestilt en hovedreovering af trappe til roskildevej) |

## Grundejerforeningen

**“Vipperød Frugtplantage”**

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
|                                       |  |
| <b>2 Fælleshus</b>                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>Nye vinduer er kommet,</li> </ul> <p>(Tømreren er bestil til at sætte vinduer i)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Renovering af indvendig trappe</li> </ul>   |
| <b>3 Facebook og Hjemmeside</b>       |  |
| <b>4 Legeplads</b>                    | (Der bliver bestilt en legebus af træ til ”baby legepladsen”)  |
| <b>5 Løbende udskiftning af træer</b> | (Det vil blive opsat æbletræer ved vendepladserne løbet af foråret. Der er i alt bestilt 10 stk.)  |
| <b>6 Andet</b>                        | (Det er opsat skræmmemidler til råger ved banen og ansøgt om regulering af voksne råger fra d. 15/1 - 15/3)  |
| <b>7 Beskæringsplan</b>               | <p>2022: Område 3 + område 1<br/> 2023: Område 2<br/> 2024: Område 4 + område 5 + område 2 er blevet fræset<br/> 2025: Skrænten imellem KVP 134-140 og søen er blevet fræset.<br/> 2026:<br/> Skrænten fra Varmeværket og frem til KVP 90 fræse<br/> Skrænten fra stationen og til Vipperød Byvej fræses.<br/> Skrænten fra lille p-plads på Kildevangsvej og frem til BH 23 fræses.<br/> Buskads ved p-plads på Kildevangsvej beskæres.<br/> Buskads ud for KP 72 beskæres.<br/> Buskads ved ÆH 41 beskæres<br/> Der er et par træer ved fælleshuset som er gået ud, og som skal fældes</p> <p>Vild med vilje. Vi pløjer og haver til en omgang mere.</p> |
| <b>8 Generalforsamling 2026</b>       | Forslag om ændring af vilkår - betalingsbetingelser 05.02.2026 kl. 19:00 i fælleshuset.  |
| <b>9 Eventuelt</b>                    |  |
| <b>10 Næste møder</b>                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>Jan: 2026-01-19 kl.19:30</li> <li>Joachim: 2026-03-</li> <li>Kasper: 2026-06-</li> <li>Christoffer: 2026-08-</li> <li>Niels: 2026-11-</li> </ul>  |

Grundejerforeningen

# **"Vipperød Frugtplantage"**